

## Legende

Umgebung des Änderungsbereiches

### Bauflächen, Baugebiete

 Sonstiges Sondergebiet Photovoltaik

### Flächen für Landwirtschaft

 Fläche für Landwirtschaft

### Verkehrsflächen

 Fläche für den überörtlichen Verkehr

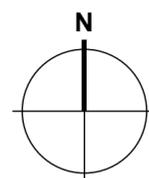
 Bahnanlagen

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

 Flächen für Maßnahmen der Landschaftspflege

 Grenze Landschaftsschutzgebiet

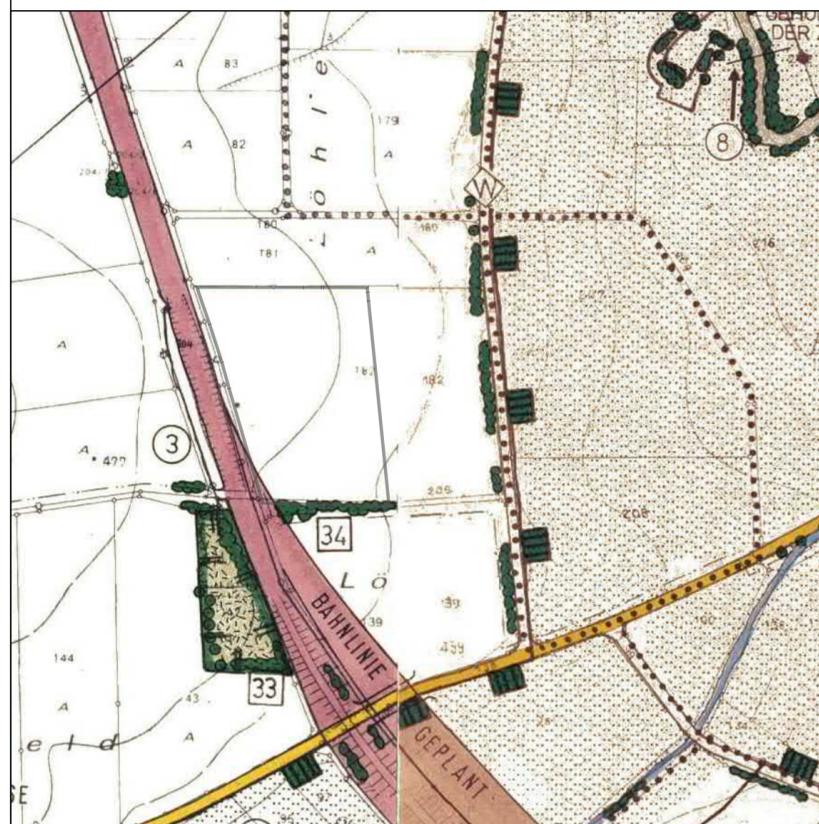
 Gehölze, vorhanden



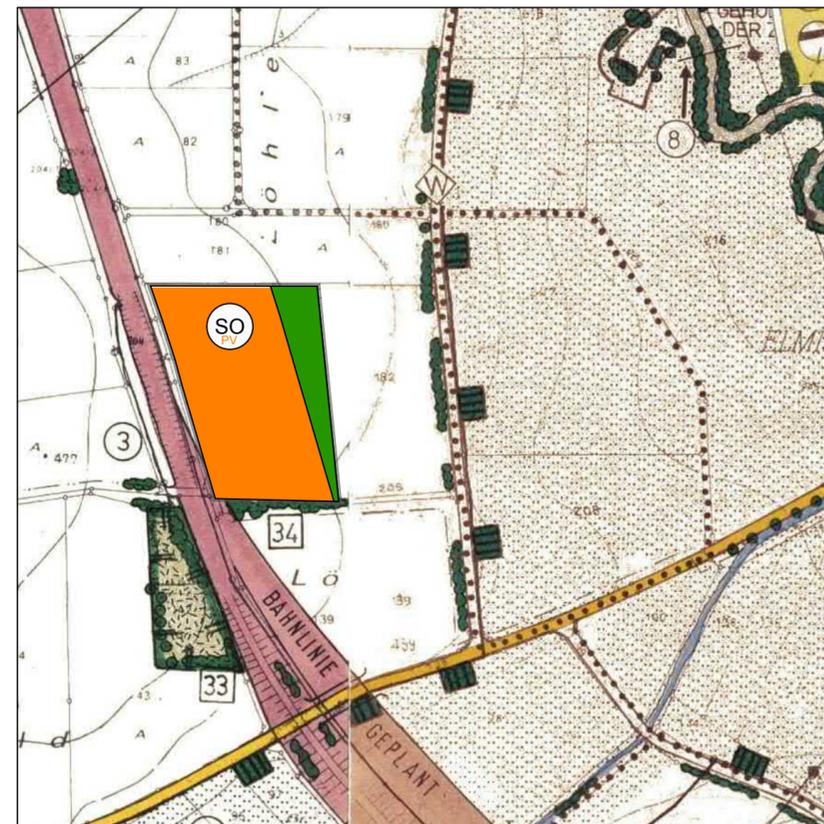
M 1:5.000

0 50 100 200 300 400 500 m

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bay. Vermessungsverwaltung 2018



Planausschnitt aus dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan



Darstellung der 22. Änderung des Flächennutzungsplans

## Verfahrensvermerke

- 1) Der Marktgemeinderat vom Markt Dinkelscherben hat in der Sitzung vom ..... die Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich des Bebauungsplanes "PV Fleinhausen" beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am .....ortsüblich bekanntgemacht.
- 2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom .....bis..... stattgefunden.
- 3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 22. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... hat in der Zeit vom .....bis..... stattgefunden.
- 4) Zu dem Entwurf der 22. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom .....bis..... beteiligt.
- 5) Der Entwurf der 22. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom .....bis..... öffentlich ausgelegt.
- 6) Der Markt Dinkelscherben hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom ..... die 22.Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom ..... festgestellt.

Markt Dinkelscherben, den .....

(Siegel)

1. Bürgermeister

- 7) Das Landratsamt Augsburg hat die 22.Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom ..... AZ ..... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8) Ausgefertigt

Markt Dinkelscherben, den .....

(Siegel)

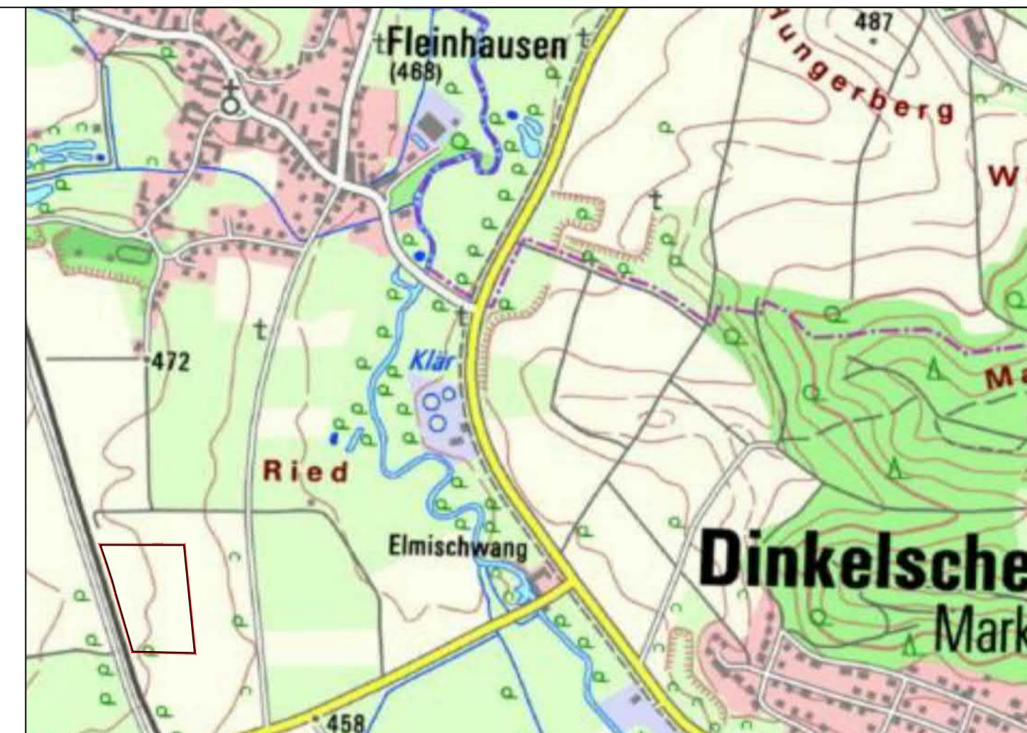
1. Bürgermeister

- 9) Die Erteilung der Genehmigung der 22.Flächennutzungsplanänderung wurde am ..... gemäß §6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Markt Dinkelscherben, den .....

(Siegel)

1. Bürgermeister



1:10.000 Übersichtslageplan Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung



Markt Dinkelscherben  
Augsburger Straße 4-6  
86424 Dinkelscherben

## 22. Änderung Flächennutzungsplan für den Geltungsbereich des Bebauungsplans "Photovoltaikanlage Fleinhausen"

Maßstab	Format	Freigabe	Datum	Plan Nr.:
1:5.000	73 x 30 cm	Marktrat	16.07.2019	946-FNP-1

Projektleitung	Planfassung:
Rainer Brahm	§3 Abs.1, §4 Abs.1 BauGB

TB MARKERT Stadtplaner \* Landschaftsarchitekt PartG mbB  
Pillenreuther Str. 34  
90459 Nürnberg  
Tel. (0911) 999876-0  
Matthias Fleischhauer, Dipl.-Ing. (TU), Stadtplaner  
Adrian Merdes, Dipl.-Ing. (TU), Stadtplaner  
www.tb-markert.de

**TB MARKERT**  
Stadtplaner · Landschaftsarchitekten