



Legende

Umgebung des Änderungsbereiches


Bauflächen, Baugebiete


 Sonstiges Sondergebiet Photovoltaik

Flächen für Landwirtschaft

 Fläche für Landwirtschaft

Verkehrsflächen

 Fläche für den überörtlichen Verkehr

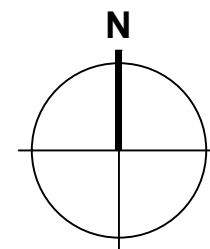
 Bahnanlagen

Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

 Flächen für Maßnahmen der Landschaftspflege

 Grenze Landschaftsschutzgebiet

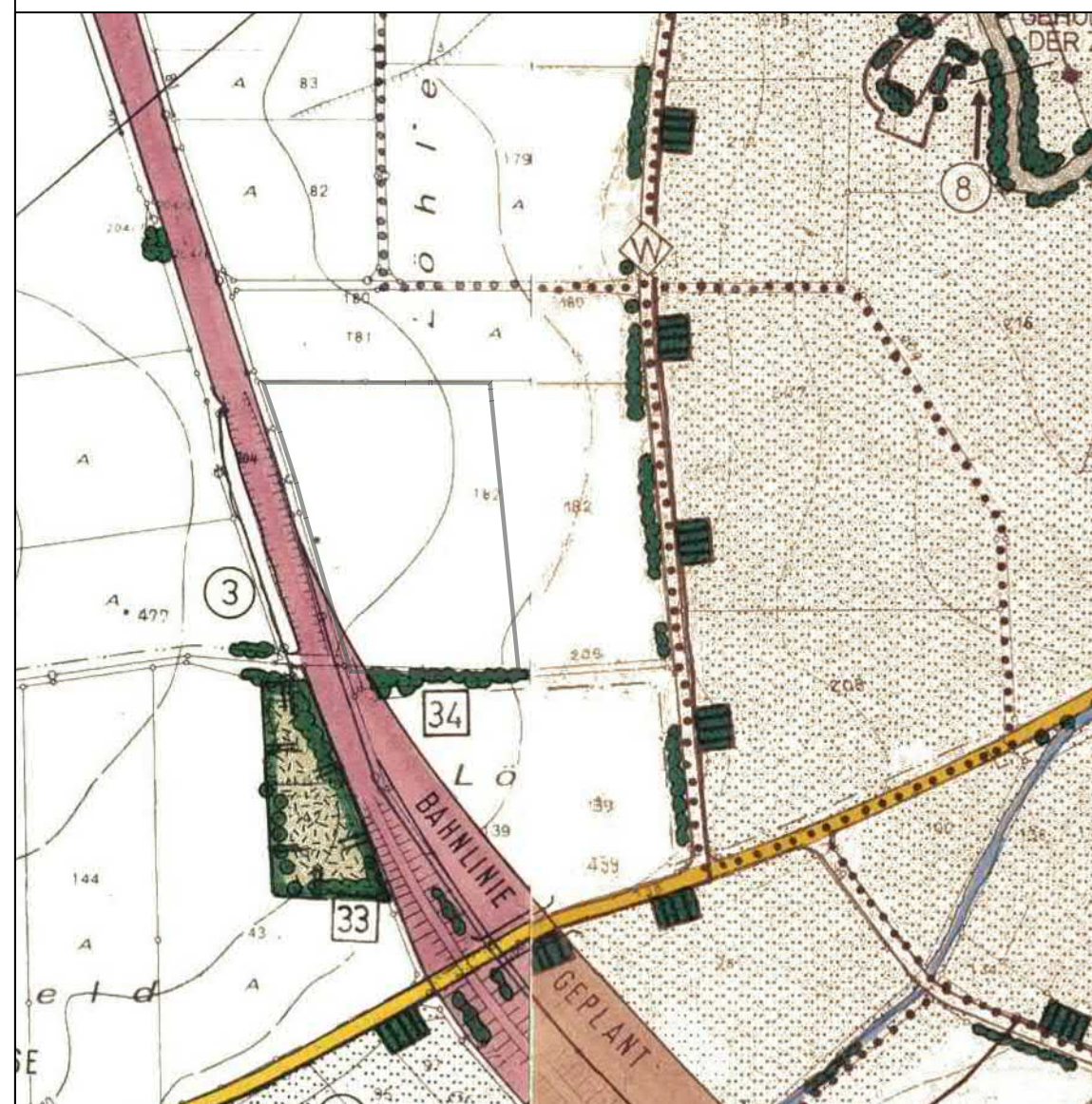
 Gehölze, vorhanden



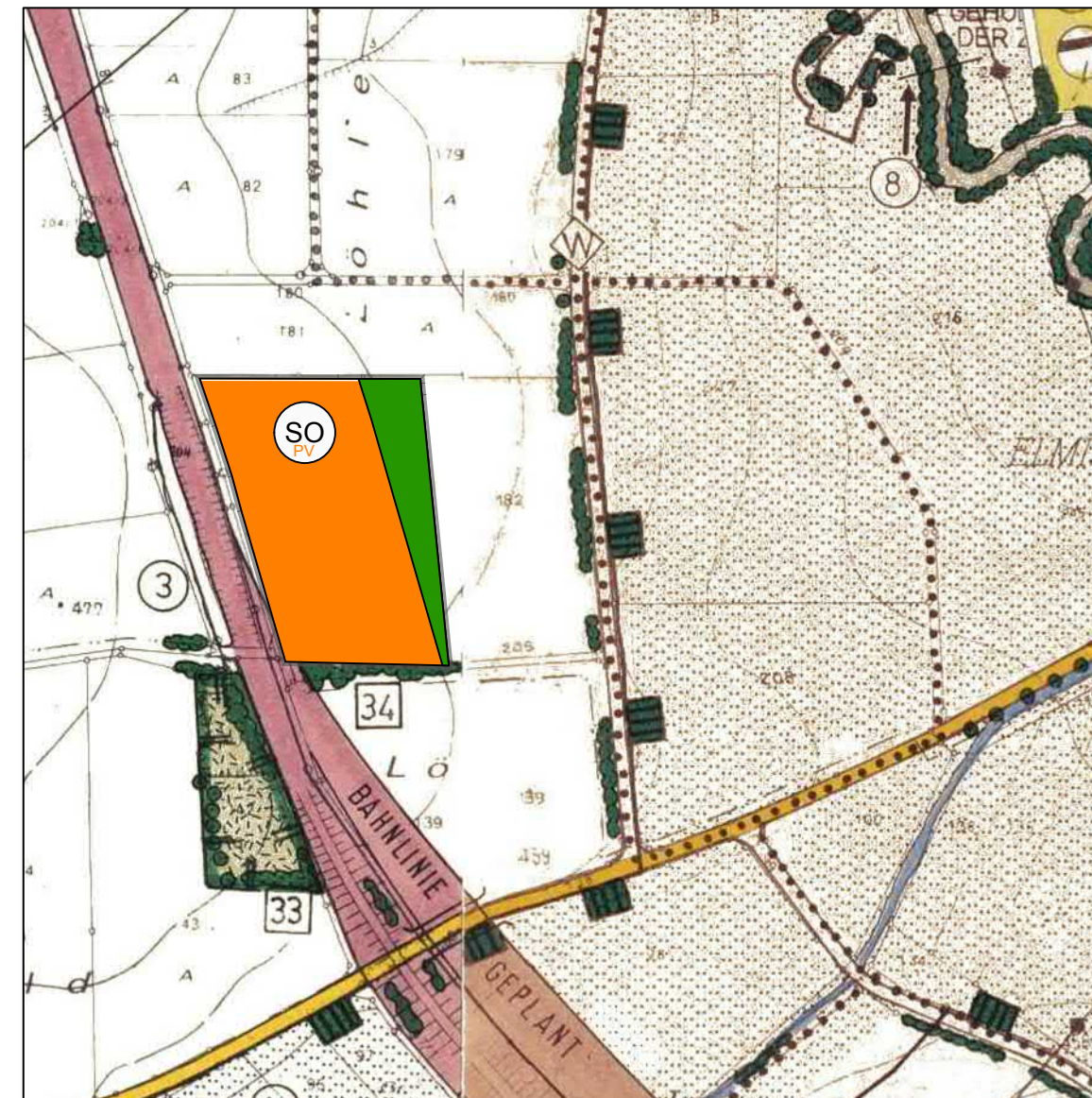
M 1:5.000

0 50 100 200 300 400 500 m

Kartengrundlage: Geobasisdaten © Bay. Vermessungsverwaltung 2018



Planausschnitt aus dem rechtskräftigen Flächennutzungsplan



Darstellung der 22. Änderung des Flächennutzungsplans

Verfahrensvermerke

- 1) Der Marktgemeinderat vom Markt Dinkelscherben hat in der Sitzung vom die Änderung des Flächennutzungsplans für den Bereich des Bebauungsplanes "PV Fleinhausen" beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde amortsüblich bekanntgemacht.
- 2) Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vombis..... stattgefunden.
- 3) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 22. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom hat in der Zeit vombis..... stattgefunden.
- 4) Zu dem Entwurf der 22. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vombis..... beteiligt.
- 5) Der Entwurf der 22. Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vombis..... öffentlich ausgelegt.
- 6) Der Markt Dinkelscherben hat mit Beschluss des Marktgemeinderates vom die 22.Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom festgestellt.

Markt Dinkelscherben, den

(Siegel)

1. Bürgermeister

- 7) Das Landratsamt Augsburg hat die 22.Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

8) Ausgefertigt

Markt Dinkelscherben, den

(Siegel)

1. Bürgermeister

- 9) Die Erteilung der Genehmigung der 22.Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß §6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Markt Dinkelscherben, den

(Siegel)

1. Bürgermeister



1:10.000 Übersichtslageplan Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung



Markt Dinkelscherben
Augsburger Straße 4-6
86424 Dinkelscherben

22. Änderung Flächennutzungsplan für den Geltungsbereich des Bebauungsplans "Photovoltaikanlage Fleinhausen"

Maßstab	Format	Freigabe	Datum	Plan Nr.:
1:5.000	73 x 30 cm	Marktrat	16.07.2019	946-FNP-1

Projektleitung	Planfassung:
Rainer Brahm	§3 Abs.1, §4 Abs.1 BauGB

TB MARKERT Stadtplaner * Landschaftsarchitekt PartG mbB
Pillenreuther Str. 34
90459 Nürnberg
Peter Markert, Dipl.-Ing. (TU), Landschaftsarchitekt u. Stadtplaner
Matthias Fleischhauer, Dipl.-Ing. (TU), Stadtplaner
Adrian Merdes, Dipl.-Ing. (TU), Stadtplaner
Tel. (0911) 999876-0
Fax (0911) 999876-54
www.tb-markert.de

TB MARKERT
Stadtplaner · Landschaftsarchitekten