



# Markt Dinkelscherben

**Auszug aus dem Sitzungsprotokoll  
über die öffentliche Sitzung des Bau-, Umwelt- und Energieausschusses  
vom 05. November 2024**

## 2. Bebauungsplan Ettelried

TOP 2. c)	<b>Erneute Beteiligung der Öffentlichkeit, sowie der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a Abs. 3 Satz 1+2 BauGB</b>
-----------	---

### Sachvortrag:

Folgende Gründe führen zum Erfordernis einer erneuten Auslegung nach § 4a Abs. 3 Satz 2+3 BauGB

1. Festlegung der Ausgleichsfläche Flur-Nr. 164, Gemarkung Ettelried
2. Abwägung zur Stellungnahme LRA, Untere Naturschutzbehörde, insbesondere hinsichtlich der Entscheidung zur bestehenden Heckenstruktur
3. Im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB hat die Regierung von Schwaben, sowie auch das Landratsamt Augsburg-Regionalplanung, Stellungnahmen abgegeben, die einer Ergänzung hinsichtlich der Begründung – flächensparender Umgang mit Natur und Boden – bedürfen.

Die Verwaltung empfiehlt gemäß § 4a Abs. 3 Satz 2+3, dass im Rahmen der erneuten Auslegung und Beteiligung, nur Stellungnahmen zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden können und nur die berührten Träger öffentlicher Belange erneut beteiligt werden. Ebenso ist die Zeit der Auslegung bzw. Beteiligung auf zwei Wochen zu begrenzen.

Hierauf ist in der erneuten Bekanntmachung hinzuweisen.

### Beschluss:

Der Bau-, Umwelt- und Energieausschuss beschließt, den Entwurf des Bebauungsplanes in der Fassung 05.11.2024 erneut auszulegen und die Träger öffentlicher Belange erneut zu beteiligen.

Dabei können Stellungnahmen nur für die geänderten oder ergänzten Teile abgegeben werden. Die Auslegungszeit wird auf zwei Wochen begrenzt. Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange wird auf die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beschränkt (§ 4a Abs. 3 Satz 2-4 BauGB).

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen:	7
Nein-Stimmen:	0
Persönlich beteiligt:	0
Anwesende Mitglieder:	7

Die Richtigkeit der Abschrift wird bestätigt  
Dinkelscherben, 07.11.2024

*Kania Christine*

Kania Christine

